



## EDIFÍCIO URBO BUSINESS CENTER

Guimarães

Empreitada de construção de um edifício destinado a escritórios que contemplou um conjunto de soluções técnicas e ambientais inovadoras, acrescentando qualidade ao desenvolvimento de soluções 'chave na mão'. A certificação de construção sustentável BREEAM a nível mundial, acautela ainda a exploração futura com soluções ambientais das mais inovadoras e preservadoras do ambiente.

Com uma arquitetura vanguardista, o envelope da fachada é diferenciado pela estrutura de entrelaçamentos de pilares e vigas em estrutura metálica, envolvendo o edifício numa malha de ensombramento de proteção aos planos envidraçados.

O edifício é composto por 6 pisos acima do solo para espaço de serviços e dois pisos abaixo do solo para estacionamento. Para além destes o edifício contempla uma zona no piso 0 destinada a lojas comerciais e restauração para a população local e turismo.

### Trabalhos realizados:

- Movimentação de terras;
- Contenção por estacas secantes;
- Estrutura de betão;
- Estruturas metálicas;
- Alvenarias e divisórias;
- Cantarias; Carpintarias; Serralharias;
- Isolamentos e revestimento;
- Instalações hidráulicas;
- Instalações elétricas e de telecomunicações;
- Instalações de segurança contra incêndios;
- Instalações de climatização e ventilação;
- Elevadores;

Cliente: Eusofia - Sociedade Imobiliária, Lda.

Prazo de execução: 450 dias